

TOP 3 / Obergeschoß

WOHNFLÄCHE

DIELE	4,09
WC	1,35
BAD	5,92
AR / HWR	2,77
WOHNEN	36,69
GANG	3,55
KINDERZIMMER	10,21
SCHLAFEN	13,68

WOHNNUTZFLÄCHE 78,26m²

TERRASSE	23,90
BALKON	5,56
K-AR	5,76



ÜBERSICHT



1:100

STAND

26.03.2026



DIESE ABILDUNG IST EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG.
 GÜLTIG IST DAS NATUR- bzw. ROHBAUMMASS.
 MÖBLIERUNG GEMÄSS VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS.